

PM Rotel II (Dnr KS 2021/295)

Överklagande av kommunfullmäktiges beslut den 1 februari 2021 § 12 angående godkännande av förslag till detaljplan för Marievik 15 m.fl. i stadsdelen Liljeholmen, mål nr P 7536-21 (Dp 2010-14465-54)

Yttrande till mark- och miljööverdomstolen vid Svea hovrätt
Svarstid den 14 februari 2022

Borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Till Svea hovrätt, Mark- och miljööverdomstolen överlämnas yttrande i mål nr P 7536-21 enligt stadsledningskontorets förslag, bilaga till promemorian.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Föredragande borgarrådet Joakim Larsson anför följande.

Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 1 februari 2021 att anta detaljplan för Marievik 15 m.fl. i stadsdelen Liljeholmen. Beslutet överklagades till Nacka tingsrätt, mark- och miljödomstolen, som i dom den 2 juni 2021 avslog överklagandena.

Mark- och miljödomstolens dom har överklagats till Svea hovrätt, Mark- och miljööverdomstolen, som den 15 november 2021 har meddelat prövningstillstånd. Staden har förelagts att yttra sig över överklagandena, samt att särskilt yttra sig om detaljplanens förenlighet med 2 kap. 6 § första stycket 1 och 2 kap. 7 § första stycket 3 och 4 plan- och bygglagen (2010:900). Staden har erhållit anstånd med att inkomma med yttrande till den 14 februari 2022.

Stadsledningskontorets juridiska avdelning har i samråd med stadsbyggnadskontoret upprättat ett förslag till yttrande.

Beredning

Ärendet har beretts av stadsledningskontorets juridiska avdelning. Samråd har skett med stadsbyggnadskontoret.

Mina synpunkter

Jag delar stadsledningskontorets juridiska bedömning och hänvisar till det förslag till yttrande som stadsledningskontorets juridiska avdelning upprättat.

Jag föreslår att borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Till Svea hovrätt, Mark- och miljööverdomstolen överlämnas yttrande i mål nr P 7536-21 enligt stadsledningskontorets förslag, bilaga till promemorian.

2. Paragrafen justeras omedelbart.

Stockholm den 2 februari 2022

JOAKIM LARSSON

Bilaga

Stadsledningskontorets förslag till yttrande

Borgarrådsberedningen tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

Remissammanställning

Ärendet

Kommunfullmäktiges beslut att anta detaljplan för Marievik 15 m.fl. i stadsdelen Liljeholmen har blivit föremål för överklagande till Svea hovrätt, Mark- och miljööverdomstolen.

De klagande har bland annat anfört att detaljplanen kommer att påverka stadsbilden negativt och innebära en förändring av stadens silhuett. Vidare har invändningar framförts bland annat gällande skuggning och tillgången till parker och vistelsezoner.

Staden har förelagts att yttra sig över överklagandena. Staden har även förelagts att yttra sig över om detaljplanen uppfyller kraven på att bebyggelse ska utformas och placeras på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärden på platsen och intresset av en god helhetsverkan (2 kap. 6 § första stycket 1 plan- och bygglagen) samt om det i detaljplanen har tagits hänsyn till behovet av att det inom eller i nära anslutning till områden med sammanhållen bebyggelse finns park och andra grönområden och lämpliga platser för lek, motion och annan utevistelse (2 kap. 7 § första stycket 3 och 4 plan- och bygglagen). Staden har erhållit anstånd att inkomma yttrande till den 14 februari 2022.

Beredning

Ärendet har beretts av stadsledningskontorets juridiska avdelning. Samråd har skett med stadsbyggnadskontoret.

Stadsledningskontoret

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 17 januari 2022 har i huvudsak följande lydelse.

Stadsledningskontoret föreslår kommunstyrelsen att som yttrande överlämna stadsledningskontorets förslag till yttrande, bilaga 1, samt att kommunstyrelsen förklarar beslutet omedelbart justerat. I huvudsak innebär yttrandet att staden anser att en rimlig avvägning gjorts mellan de olika intressen som ska beaktas och att marken är lämplig för den föreslagna bebyggelsen. Det saknas därför skäl att upphäva det av kommunfullmäktige antagna beslutet. Staden yrkar att Mark- och miljööverdomstolen ska avslå överklagandena.